

**Costa Calida**  
**"Ruime, vrijstaande villa met privé zwembad te huur"**  
**Mazarron, provincie Murcia, Spanje.**



Naam: Stef en Rita Arends  
E-mail adres: [casaristar19@gmail.com](mailto:casaristar19@gmail.com)  
Telefoon: +31 6 29 18 42 92

# Inhoudsopgave

1	Inleiding.....	3
2	Belangrijke telefoonnummers.....	4
2.1	Telefoonnummer eigenaren.....	4
2.2	Overige telefoonnummers.....	4
3	Het huis te Mazarron.....	5
4	Tarieven.....	13
5	Overige informatie en internet.....	15
6	Nawoord en boekingen.....	16

# 1 Inleiding

Voor u ligt een document over ons te huur zijnde vakantiehuis in Spanje. Dit om u een indruk te geven van het pand, de omgeving en het fijne verblijf aldaar. Het vormt een opsomming van informatie, prijzen en leuke weetjes uit de omgeving. Bij vragen kunt u altijd contact met ons opnemen via het bijgevoegde telefoonnummer op pagina 1 en 4.



*Huis met terras.*

## 2 Belangrijke telefoonnummers

### 2.1 Telefoonnummer eigenaren

Stef Arends en/of Rita Arends-Colewij +31 6 29 18 42 92

### 2.2 Overige telefoonnummers

Politie	112
Ambulance	112
Brandweer	112

Speciaal voor bewoners van Camposol: Nadat u 112 heeft gebeld, kunt u contact opnemen met **F.A.S.T. +34 86 84 87 015 of +34 968 970 626**. Dit is de eerste hulpdienst op Camposol bij levensbedreigende situaties. Dit telefoonnummer is 24/7 bereikbaar.

Politie Mazarron is direct bereikbaar via +34 96 85 91 775

Politie Puerto de Mazarron is bereikbaar via +34 96 85 91 775

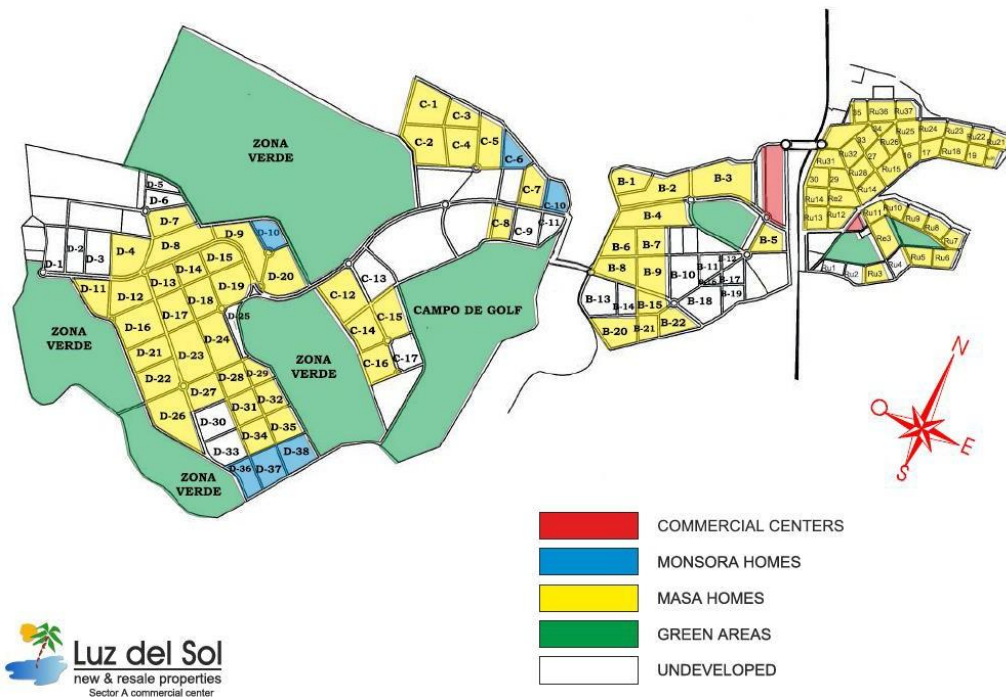
Ziekenhuis Santa Lucia, Calle Mezquita Paraje Los Arcos, 30202 Cartagena. Tel. +34 968 12 86 00



### 3 Het huis te Mazarron

Onderstaand ziet u een sfeerimpressie van het huis, met enige uitleg over de indeling en de faciliteiten die u kunt verwachten.

Ons huis is gelegen in de urbanisatie Camposol in een rustige wijk (sector A) met op loopafstand een kleine supermarkt (met 's morgens vers warme-bakker-brood), kapsalon, schoonheidssalon en nagelstudio, slijterij, medisch centrum, apotheek, diverse bars, restaurants en terrasjes. Via de loopbrug over de RM-3 (snelweg naar de kust) of per auto kom je in sector B (met grote supermarkt, banken, bars, terrassen, dierenarts, benzinepomp, autowasserette, internetwinkels, postkantoor, opticiens, tandarts, bowlingbaan, damesmodezaak etc.



*Plattegrond Camposol.*

Ons huis ligt in het meest rechter deel (bij het rechter groene stukje), vlakbij het kleine (rode) winkelcentrum



Bolnuevo. Zandstrand met super helder zeewater.  
Afstand tot het strand: +/- 10 min per auto. Puerto de Mazarron: zo'n 15 min. per auto.



*Bolnuevo.*

### **Indeling van het huis:**

Rechts van het huis is een carport zodat uw auto op eigen terrein en uit de zon staat. Entree via kleine trap naar terras (met zonnescerm, tuintafel en 6 stoelen, parasol met betonnen standaard).

Via schuifpui naar serre/wintertuin met 3-zitsbank, rieten opbergkist (voor buitenstoelkussens), airco (koud/warm).

Door de voordeur naar rechts: 1-persoons zit/slaapbank, tafel en secretaire, aansluitend de woonkamer (met 2 en 3-zits leren bankstel) en grote glazen salontafel, tv (Ned. zenders), radio/cassette cd-speler, insert houtkachel, airco (koud/warm), bureau, div. kasten en uitschuif-eettafel en stoelen.

Woonkamer staat in open verbinding met de keuken waarin div. koel- en diepvrieskast(en), vaatwasser, boiler, elektrisch fornuis met oven, koffiezetapparaat, waterkoker, tosti-apparaat, combi-magnetron, broodrooster, potten, pannen, bestek, glaswerk, etc.



*Kamer met slaapbank en doorkijk naar keuken*



*Woonkamer met leren bankstel.*

Via gangetje naar badkamer 1 (met douche, wastafel met bovenkastjes, toilet, wasmachine)  
Slaapkamer met 2-persoonsbed (150x200) en dekbedden, grote schuifdeurkast met boven-  
kasten, grote hang/legkast + nieuwe airco (warm/koud)



*Badkamer met ligbad.*



*Toilet, bidet en wastafel*

En-suite badkamer met bad, wc, bidet en wastafel met boven(spiegel)kasten en werkkast.

In alle kamers is CV aanwezig d.m.v. elektrisch verwarmde marmeren platen.

In ons huis mag NIET gerookt worden en vanwege allergieën en hygiëne zijn huisdieren (helaas) niet toegestaan.

Via een buitentrapp is het grote zonnedakterras te bereiken (70 m<sup>2</sup>) met de mogelijkheid om was te drogen.

Op Camposol is een hotel met golfterrein aanwezig (18 holes), waarvan u tegen betaling gebruik kunt maken.

In Puerto de Mazarron zijn allerlei winkels (o.a. grote Mercadona, Lidl en Aldi) en leuke terrasjes bij de haven waar het goed toeven is. In Mazarron is een gloednieuwe Mercadona (zeer ruim gesorteerd).



*Keuken met alle inbouwapparatuur die gewenst is.*



*Slaapkamer met hang/leg kastenwand en schuifdeurkasten*





*Puerto de Mazarron.(haven en terrassen)*



*Zonsondergang vanaf het dakterras.*



*Zwembad met buitendouche*



*Zwembad*

## 4 Tarieven

Onderstaand ziet u de tarieven voor 2026, bij vragen graag contact met ons.

Overwinteren: 1 november – 1 april (minimaal 4 weken aaneengesloten):  
€ 525,= per maand (excl. energiekosten en eindschoonmaak)

1 jan.-30 apr. en 1 nov.- 31 dec. € 370,= per week

1 mei-30 juni en 1 sept.-31 okt. € 450,= per week

1 juli – 31 aug. € 595,= per week

Inclusief: bed- en badlinnen.

Bovengenoemde prijzen zijn excl. een voorschot voor water en electra van € 40,= per week, waarna aan het einde van de vakantie met u wordt verrekend op basis van daadwerkelijk verbruik en

Excl. eindschoonmaak à € 90,=

Internet/WiFi is mogelijk: € 2,= per dag /€ 8,= per week/ € 24,= per maand

Elektrische cv-installatie, 3 airco's, insert houtkachel en 2 straalkachels in de badkamers aanwezig.

Er dient een borgsom van € 250,= contant bij aankomst te worden betaald. Deze wordt na eindcontrole bij vertrek terugbetaald, mits er geen schade is geconstateerd.

U dient zelf te zorgen voor een annuleringsverzekering en een reis- en bagageverzekering .



*Bolnuevo, Restaurante "La Siesta".*



*Zwembad "By night".*

## 5 Overige informatie

### Reizen per vliegtuig naar Alicante:

**Transavia:** vanaf Amsterdam, Rotterdam, Eindhoven

**Vueling:** vanaf Amsterdam of Brussel

**Air Berlin:** vanaf Amsterdam

**Easyjet:** vanaf Dortmund

Autoverhuur (vanaf vliegveld Alicante):

[www.eautohuur.nl](http://www.eautohuur.nl)

[www.doyouspain.com](http://www.doyouspain.com)

[www.autoeurope.nl](http://www.autoeurope.nl)

Activiteiten:

Vissen, bergbeklimmen, fietsen, golf, paardrijden, zwemmen, zeilen, surfen, duiken, tennis, wandelen, waterskiën.

Een bezoek waard:

Mazarron, Puerto de Mazarron, Cartagena, Aguilas, Sierra Espuna, Murcia, Granada (2,5 uur rijden), etc.

Voor het weer, zie:

[www.weeronline.nl/Europa/Spanje/Mazarron/4128989](http://www.weeronline.nl/Europa/Spanje/Mazarron/4128989)

<http://www.eltiempo.es/mazarron.html>

## 6 Nawoord en boekingen

Bent u geïnteresseerd? Neemt u dan gerust contact met ons op voor een verblijf in het mooie Spanje. Graag horen we van u middels telefoon of mail.

Wij hopen u op deze manier geënthousiasmeerd te hebben voor een zonnig verblijf in het zuiden van Spanje.

Rita Arends-Colewij

Stef Arends



*Naast palmbomen ook mooie bloemen.(december 2012)*